

Fermette coup de cœur assuré



DESCRIPTION

Transaxia ECUEILLE - 06.23.50.11.03 Je vous propose aujourd'hui en EXCLUSIVITE cette Fermette de plein pied rénovée avec gout, coup de cœur assuré, avec ses dépendances (les bâtiments sont en L) implantés dans un cadre absolument superbe, nature environnante luxuriante et vu dégagée sur la campagne, terrain arboré et entretenu qui appelle à la détente et à de belles soirées d'été en famille. Entrée sur une grande pièce de vie avec cuisine ouverte d'environ 60 m², nous avons un couloir qui dessert 4 chambres qui font toutes entre 20 et 22 m² dont une suite parentale avec coin douche/lavabo privés. un dégagent, WC et une salle de bain pour une superficie habitable d'environ 160 m², une grange en pierre (qui peut être aménagée) + plusieurs petites dépendances, et atelier, il y a également un hangar qui servait pour entreposer le fourrage, le tout sur un parc de 7000 m² AU CALME, SANS VIS A VIS COUP DE COEUR ASSURE Cette belle propriété se trouve à ECUEILLE petit village très prisé avec toutes les commodités, au milieu des Châteaux de La Loire, parc de La Brenne, Zoo de Beauval (18 min), Réserve zoologique de la Haute-Touche (30 min), Train touristique du bas-Berry (0 minute), Château de Valençay (20 min), Montrésor, classé plus beau village de France (15 min), Château de Bouges (25 min), Domaine de Poulaines (30 min), Château d'Azay-le-Ferron (30 minutes),... Annonce proposée par votre agent commercial Transaxia inscrit au RSAC de CHATEAUROUX sous le numéro 904 157 450, pour plus d'informations sur ce bien, merci d'appeler au 06.23.50.11.03 ou bien 02.14.00.06.96 Que vous ayez un projet de retraite à la campagne, de chambres d'hôtes ou gites ce bien avec beaucoup de charme et évolutif en fonction de vos besoins et projets est fait pour vous.

VOTRE AGENCE

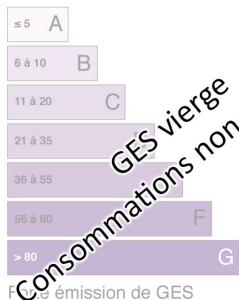
ECUEILLE

22 place du 8^{ème} cuirassier 36240 ECUEILLE

Tél : 02.14.00.06.96

Site : transaxia-ecueille.fr

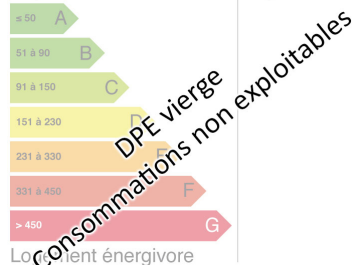
Faible émission de GES



Logement

Logement économe

Logement



Faible émission de GES

Logement économe

GES vierge
Consommations non exploitables

DPE vierge
Consommations non exploitables

INFORMATIONS

Année de construction :
Nombre de pièces : 5
honoraires charge vendeur, hors frais de notaire
Nombre de salles de bain : 1
Nombre de chambres : 4
Nombre de salles d'eau : 0
Nombre de WC : 1
Cuisine : ouverte et équipée
Chauffage : Non
Surface habitable : 160m²
Surface du terrain : 0m²
Surface carrez : m²"
Surface terrasse : 0m²